Assoċjazzjoni Kunsilli Lokali
Local Councils' Association Malta

A: Local Councils' Association
Local Government Building,
Triq il-Gvern Lokali,
Marsa, MRS3000 - Malta

T: 00356 2596 8000
E: lca@lca.org.mt
www.lca.org.mt

Minuti – Laqgħa tal-Eżekuttiv Nu. 43

Data: It-Tlieta, 16 ta' Frar 2021
Ħin: 17:30
Post: Online, Teams Meeting

Segwew online permezz tal-Microsoft Teams:
Is-Sur Mario Fava – President
Chev Paul Farrugia – Viċi President
Is-Sur Michael Fenech Adami – Membru
Is-Sur. Anthony Mifsud – Membru
Is-Sur Jesmond Aquilina – Membru
Is-Sur Mark Grech – Membru
Is-Sur Joseph Cordina – Membru
Perit Graziella Galea – Membru

Mistieden:
Is-Sur Patrick Vella – SPML

Skużat:
Dr. Samuel Azzopardi – Viċi President

Uffiċjal Preżenti:
Sa. Lianne Cassar – Segretarju Eżekuttiv

A: Local Councils' Association
Local Government Building,
Triq il-Gvern Lokali,
Marsa, MRS3000 - Malta

T: 00356 2596 8000
E: lca@lca.org.mt
www.lca.org.mt

43.1 Ittri ta' apoloġija

43.1.1 Is-Segretarja infurmat li Dr. Samuel Azzopardi kien avża li ma setax jattendi għal laqgħa.

43.1.2 Fuq proposta tal-President l-Eżekuttiv approva l-ittra ta' apoloġija ta' Dr. Azzopardi.

43.2 Qari u Approvazzjoni tal-Minuti Laqgħa Nu.42

43.2.1 Il-President talab għall-approvazzjoni tal-Minuti Laqgħa tal-Eżekuttiv Nu.42.

43.2.2 Fuq proposta tal-President issekondata mis-Sur Michael Fenech Adami, l-Eżekuttiv approva il-minuti.

43.2.3 Il-President talab li jissopendi l-laqgħa, sabiex issir preżentazzjoni mis-Sur Patrick Vella minn Social Projects and Management Ltd.

43.2.4 Fuq proposta tal-President, l-Eżekuttiv qabel li għandha tkun sospiża l-aġenda sabiex issir il-preżentazzjoni mis-Sur Vella.

43.3 Preżentazzjoni - Social Projects Management Ltd Services Presentation

43.3.1 Is-Sur Patrick Vella ta bidu għall-preżentazzjoni, liema preżentazzjoni tinstab annessa mal-minuti u immarkata Dok A.

43.3.2 Wara li saret il-preżentazzjoni kien hemm diversi osservazzjonijiet mill-Membri tal-Eżekuttiv, fosthom:

1. Chev. Paul Farrugia semma jekk ikunx jeħtieġ li tinħareġ sejħa pubblika sabiex il-Kunsilli Reġjonali u l-Kunsilli Lokali jkunu jistgħu jagħmlu s-servizz ta' din il-kumpanija. Is-Sur Vella wieġeb li la darba ir-Reġjun/ Kunsill jintrabat li ser jagħmel il-proġett, f' dak l-istadju l-SPM jassitu lill-Kunsill Lokali / Reġjun sabiex joħroġ is-sejħa. Kien ikkonfermat ukoll li dan is-servizz jista' jintuża biex jiġi implimentat il-proġett Slow Streets.
2. Is-Sur Jesmond Aquilina semma li ħafna mill-Kunsilli Lokali qed isibuha diffiċli ferm li jsibu servizz tal-Perit għaldaqstant xtaq jikkonferma jekk il-kumpanija toffrix servizz ta' Perit li

A: Local Councils' Association
Local Government Building,
Triq il-Gvern Lokali,
Marsa, MRS3000 - Malta

T: 00356 2596 8000
E: lca@lca.org.mt
www.lca.org.mt

jkun jista' jassisti fi proġetti bħalma huma'; żvilupp ta' playing fields, bankini u kreazzjoni ta' spazji miftuħa. Is-Sur Vella semma li l-kumpanija tista' tassisti f' dawn it-tip ta' proġetti.

3. Is-Sur Fava semma li kull Kunsill Lokali għandu obbligu li jkollu l-Perit tiegħu, semma li din il-kumpanija tista' tati servizz ta' project management imma mhux l-ideali li din tieħu post servizzi professjonali li l-Kunsilli huma obbligati li jkollhom. Kompla qal li filwaqt li jifhem li certu servizzi bhal accountant, perit u contracts manager iridu jkunu ma' kull kunsill, servizzi ohra bhal Project Manager, EU Officer, IT officer etc jistghu ikunu fuq bazi regjonali.
4. Is-Sur Michael Fenech Adami semma li bħala Reġjuni ma jistgħux joħorġu sejħa pubblika għas-servizz ta' project management. Semma li skond dak li qed jindika d-Diviżjoni għall-Gvern Lokali, il-project manager għandu jkun f' impjig mar-Reġjun. Semma wkoll li huwa jaqbel mas-Sur Fava li jekk din il-kumpanija ser tibda tingħata xogħol li jkun ikopri servizzi ta' Periti, hawnhekk ser ikunu qed jidħlu f' kompetizzjoni diretta mal-privat. Is-sur Fava qal li se jaghmel laqgha bejn il-kumpanija u d-DG sabiex jigu diskussi punti teknici u legali li jista' jkun hemm.
5. Is-Sur Patrick Vella semma li peress li SPM Ltd hija kumpanija sussidjarja tal-Gvern, l-ispejjeż li l-Kunsilli Reġjonali/ Kunsilli Lokali jħallsu għas-servizz tal-istess kumpanija huma biss sabiex ikopru is-salarji tal-ħaddiema, peress li l-kumpanija ma tagħmel l-ebda profiti.

43.3.3 Is-Sur Fava tenna li ser ikun qed jikkordina laqgħa mad-Diviżjoni kif ukoll ma' SPM Ltd sabiex possibbilment issir MoU sabiex il-Kunsilli Reġjonali u l-Kunsilli Lokali jkunu jistgħu jagħmlu użu mis-servizz ta' project management offrut mill-istess kumpanija.

43.4 Punti li joħorġu mill-Minuti Laqgħa Nu. 42

43.4.1 Awditjar AKL	Il-President semma li kien ingħata bidu għall-awditjar tal-AKL mill-kumpanija RSM. Is-Sur Fava sema li saret laqgħa online imma intbgħatet ukoll komunikazzjoni lil NAO u anki lid-Diviżjoni fejn inġibdet l-attenzjoni li qed jintalbu dokumenti li jagħmlux sens bħal ngħidu aħna l-leave tal-President u anki l-performance bonus ta' Membri Eletti fl-Eżekuttiv. Il-President semma li inħasset il-ħtieġa li tinġibed l-attenzjoni

Assoċjazzjoni Kunsilli Lokali
Local Councils' Association Malta

A: Local Councils' Association
Local Government Building,
Triq il-Gvern Lokali,
Marsa, MRS3000 - Malta

T: 00356 2596 8000
E: lca@lca.org.mt

www.lca.org.mt

tal-NAO fl-immedjat peress li dan jidher li ser itawwal il-proċess anki lill-Kunsill Lokali.

43.4.2 Waste Management

Il-President semma li kellu laqgħa mad-delegazzjoni tal-Partit Nazzjoanlista sabiex ikun hemm diskussjoni fuq il-proposti tal-Immaniġjar tal-Iskart hekk kif preżentanti mill-AKL. Qal li dawn ghandhom jergghu jibghatu rivizjoni tar-rpport taghhom sabiex iz-zewg rapport jkunu jistghu jigu diskussi flimkien. Semma wkoll li kien ġie mistieden sabiex jagħmel il-kontribut tiegħu f' laqgħa mas-Sindki u Kunsilliera organizzata mir-Reġjun Ċentru.

43.4.3 Ħaddiema AKL

Il-President semma li l-ħaddiema tal-AKL li kien ser jagħlqilhom il-kuntratt f' Awwissu 2021, bgħatu konferma bil-miktub li l-intenzjoni tagħhom kienu li jġeddu l-kuntratt ta' impjieg.

43.4.4 Ftehim fondi LESA

Il-President semma li kien ġie iffirmat il-ftehim mal-Aġenzija LESA sabiex il-Kunsilli Reġjonali u Kunsilli Lokali jkunu jistgħu jibbenifikaw minn miljun Ewro fi proġetti.

43.4.5 Proġett Slow Streets

Il-President semma li kien fadal l-aħħar ħames lokalitajiet sabiex jikkonkludu l-istudji urbani. Semma li qed ikun hemm ħidma min-naħa tal-AKL sabiex possibbilment insibu kumpaniji li jkunu jistgħu jassistu fl-implimentazzjoni tal-istess proġett. Semma li tul dan l-aħħar xhur deher biċ-ċar li l-Kunsilli Lokali għandhom nuqqas ta' riżorsi umani li jgħinu fl-implimentazzjoni tal-proġetti.

43.5 Approvazzjoni Skeda tal-Pagamenti Nu. 42

43.5.1 Fuq proposta tal-President li ġiet issekondata mis-Sur Michael Fenech Adami u Chev. Paul Farrugia ġiet approvata l-iskeda ta' pagamenti għall-perjodu ta' bejn il-15 ta' Jannar 2021 u l-16 ta' Frar 2021 li kienet tammonta għall-€112,544.86.

43.6 Komunikazzjoni mill-President

A: Local Councils' Association
Local Government Building,
Triq il-Gvern Lokali,
Marsa, MRS3000 - Malta

T: 00356 2596 8000
E: lca@lca.org.mt
www.lca.org.mt

43.6.1 Proposti LESA	Il-President preżenta l-emendi mibgħutha mill-Kunsill Lokali tal-Iklin, Attard, Birżebbuġa, l-Iklin, Giżra, Għargħur, Safi, Birkirkara, San Lawrenz kif ukoll Reġjun Nofsinhar. Is-Sur Jesmond Aqilina semma li l-proposta preżentata mir-Reġjun Nofsinhar hija parti minn proġett li qed isir ta' restawr fil-binja amministrattiva tar-Reġjun Nofsinhar. Fuq proposta tal-President, l-Eżekuttiv approva l-proposti mibugħta mill-Kunsilli Lokali u minn Reġjun Nofsinhar. Fakkar li kull proġett irrid jiġi fi tmiemu sa l-aħħar ta' Mejju 2021.

43.6.2 Is-Sur Jesmon Aquilina talab li jiġi skużat mil-laqgħa fis-18:55.

43.6.3 EEA Grants	Il-President semma li ġie iffirmat ftehim bejn l-AKL u d-Diviżjoni sabiex l-Assoċjazzjoni tkun tista' tibbenifika minn fondi mill-fond tal-EEA sabiex tkun tista' torganizza taħriġ u inizjattivi oħra lill-Membri Eletti u Segretarji Eżekuttivi.
43.6.4 Xhieda waqt seduta fil-Qorti – Kunsill Lokali Qala	Il-President semma li dakinhar stess, fis-16 ta' Frar kien mgħajjat mill-Qorti sabiex jagħti x-xhieda tiegħu bħala President tal-Assoċjazzjoni Kunsilli Lokali rigward il-każ tal-Kunsill Lokali tal-Qala relatat ma' ħaddiem li weġġa' permezz t' għodda tal-Kunsill Lokali.
43.6.5 Green Island Malta	Il-President semma li kellu laqgħa online ma' espert fuq green roofs u anki green walls. Semma li possibbilment ser ikun mistieden waqt Webinar li ser tkun qed torganizza l-AKL rigward l-Ambjent sabiex possibbilment jagħti spjega anki tal-pjan ta' manutenzjoni li jrid ikun hemm wara li jiġu nstallati dawn it-tip ta' strutturi.
43.6.6 Memberships AKL	Fuq proposta tal-President, l-Eżekuttiv qabel li għandhom jitħallsu l-membership fees li l-AKL għandha fosthom; ACR+, CEMR/UCLG kif ukoll ALDA. Dawn ikkopru l-memberships għal matul is-sena 2021.
43.6.7 Sotto-Kumitatt ERA – Moniteraġġ tal-Arja	Il-President semma li kienet intbgħatet stedina lijlu bħala President tal-AKL sabiex ikun rappreżentant tal-Kunsilli Lokali fuq sotto-kummitat iffurmat mill-ERA sabiex isir

A: Local Councils' Association
Local Government Building,
Triq il-Gvern Lokali,
Marsa, MRS3000 - Malta

T: 00356 2596 8000
E: lca@lca.org.mt
www.lca.org.mt

moniteraġġ fuq tliet żoni partikolari sabiex ikunu proposti kif jista' jkun hemm titjieb tal-arja.

43.6.8 Laqgħa AKL - CRPD

Il-President semma li l-AKL kienet talbet li tagħmel laqgħa mal-Kummissarju l-ġdid fi ħdan il-Kummissjoni għall-Persuni b' Diżabilita'. Chev. Paul Farrugia semma l-problema li qed jara f' diversi lokalitajiet fir-Reġjun Xlokk fejn qed isiru parking bays għall-użu minn persuni b' diżabilita' imma dawn qed issiru personalizzati. Semma li dan huwa ta' tħassib jekk kull individwu b' diżabilita' huwa intitolat għall-parking bay personalizzata.

43.6.9 Laqgħa AKL – Kummissarju tal-Annimali

Il-President semma li kienet ġiet organizzata laqgħa kordjali bejn l-AKL u s-Sa. Alison Bezzina, Kummissarju tal-Annimali. Il-President semma li s-suġġett prinċipali kien il-kontroll tal-ħamiem fil-lokalitajiet. Semma li l-Kummissarju laqgħet il-proposta tal-AKL u l-mod ta' kif bi ħsiebha timplimenta dan il-proġett.

43.6.10 Laqgħa Kamra tal-Periti – AKL

Il-President semma li kienet inżammet laqgħa mal-Perit Andre Pizzuto, President Kamra tal-Periti. Semma li s-suġġett ewlieni kien kif il-Kamra tal-Periti tasita' tassisti aktra lill-Kunsilli Reġjonali/Lokali fil-ħidmithom. Semma li ġiet diskussa l-proposta li l-Kunsilli jibdew jużaw aktar l-proċedura ta' design competition milli tinħareġ sejħa għall-orħos offerta. Il-President semma li ser ikunu qed jiddiskuti dan ukoll mad-Diviżjoni.

43.6.11 Backup tal-mailboxes AKL

Il-President semma li l-AKL kienet ser tkun qed tħallas madwar €30 fis-sena għal kull mailbox li għandha l-AKL sabiex jiġi assigurat li kull korrispondenza tkun qiegħda f' backup. Dan jipprevjeni milli jintilfu ċerti korrispondenzi.

43.6.12 Sejħa Pubblika – Dokumenti Tekniċi

Il-President semma li l-AKL ikkonkludiet fuq is-sejħa għas-servizz ta' Perit speċjalizzat fuq Żvilupp u Disinn Urban. Semma li l-kuntratt ġie ffirmat u għaldaqstant kienet ser tindeba l-ħidma fuq dawn id-dokumenti.

43.6.13 Każ tas-Sur Jimmy Magro

Il-President semma li l-AKL kienet qed tikkomunika mal-Ispettur inkarigat fuq il-files li kemm il-Puluzija kif ukoll IAID kienu ħadu mill-AKL. Semma li għadhom ma ħadux

Assoċjazzjoni Kunsilli Lokali
Local Councils' Association Malta

A: Local Councils' Association
Local Government Building,
Triq il-Gvern Lokali,
Marsa, MRS3000 - Malta

T: 00356 2596 8000
E: lca@lca.org.mt
www.lca.org.mt

risposta mill-Ispettur. Is-Segretarja semmiet li kienet ser terġa' tipprova tagħmel kuntatt mad-Depot.

43.6.14 Group Life Policy

Il-President semma li l-AKL kienet ser toħroġ sejħa pubblika sabiex tespolra l-possibbilita' li tibda toffri servizz ta' assigurazzjoni lill-Membri Eletti u anki possibbilment il-ħaddiema tal-Kunsilli Reġjonali/ Lokali permezz ta' Life Policy. Il-President semma li jidher li l-unika diffikulta' hija li s-suq ma joffrix din it-tali polza għall-persuni li għandhom 'l fuq minn 65 sena. Fuq proposta tal-President, l-Eżekuttiv qabel li l-AKL għandha toħroġ is-sejħa.

43.6.15 Rinovazzjoni Bini Amministrattiv AKL

Il-President semma li kien għadd fadal żewġ ikmamar xi jsir kemm xogħol ta' gypsum, dawl u anki għamara ġdida. Semma wkoll li hemm xi affarjiet xi jsiru fil-waiting area kif ukoll sabiex isiru l-biebien tas-sala tal-AKL. Fuq proposta tal-President, l-Eżekuttiv qabel li għandu jitkompla x-xogħol.

43.6.16 Użu mill-Bini Amministrattiv tal-AKL

Il-President semma li fix-xhur li ġejjin kienu ser jiġu fi tmiemhom il-ftehim li hemm bejn l-AKL u s-Segretarju Permanenti MHAL sabiex id-Dipartiment tar-Restawr u parti mid-Diviżjoni għall-Gvern Lokali jużaw parti mill-binja. Il-President semma li ser jiġu reveduti t-tariffi u ser ikun propost li jergħu jiġġeddu għal sentejn oħra.

43.6.17 Elezzjonijiet President AKL, Presidenti Reġjonali u Membri AKL

Il-President semma li fit-tieni Sibt t' Ottubru 2021 għandha tinżamm l-elezzjoni għall-Eżekuttiv tal-AKL.

43.6.18 Team building

Il-President semma li kien ser jiġi organizzat Team Building iffininzjat ukoll mill-EEA Grants. Semm ali possibbilment dan jinżamm online.

43.7 Affarjiet Oħra

43.7.1 Is-Sur Michael Fenech Adami għamel referenza għall-postijiet vakanti fil-Kunsilli Reġjonali għall-impjegati tekniċi li huwa mistenna li jimpjega miegħu kull Reġjun. Is-Sur Fenech

A: Local Councils' Association
Local Government Building,
Triq il-Gvern Lokali,
Marsa, MRS3000 - Malta

T: 00356 2596 8000
E: lca@lca.org.mt
www.lca.org.mt

Adami semma li għandu jkun ir-Reġjun li jaħtar il-Board ta' Intervisti għall-dawn il-postijiet vakanzi u mhux id-Diviżjoni tkun parti minn dan il-proċess.
Kif kien diskuss waqt il-laqgħa jidher li l-pożizzjoni tar-Reġjuni hija li dan ma jkunx impjig imma tinħareġ sejħa pubblika sabiex jiġi offrut dan is-servizz. Is-Sur Fenech Adami semma li ser ikun hemm postijiet vakanti li bħal pereżempju l-ħaddiem li ser jokkupa rwol fuq il-Kultura tar-Reġjun li dan mhux ser ikollu 40 siegha xogħol fil-ġimgħa.
Chev. Paul Farrugia semma li €80,000 mill-allokazzjoni trid tiġi riservata u ma jintużawx sabiex ikunu jistgħu jiġu koperti is-salarji ta' sawn il-ħaddiema.
Is-Sur Fenech Adami semma wkoll li għadd m'hemmx commitment min-naħa tad-diviżjoni li l-allokazzjoni ta' €160,000 li ser tkun qed tkopri l-ispejjeż tas-salarji ta' dawn l-impjegati hux ser terġa' tingħata fis-sena 2022.

43.7.2 Is-Sur Fenech Adami semma li kellu laqgħa mal-MTA fejn ġie konkluż li l-MTA ser tkun qed tiffinanzja Webiste fejn ser tkun ta' pjattaforma sabiex ir-Reġjuni jesebixxu u jinfurmaw lir-Residenti ibi proġetti li r-Reġjuni jkunu għaddejjin bihom. Semmew li l-ispejjeż imbgħad ikunu jistgħu jinqasmu nofshom mill-MTA u nofshom mir-Reġjun. Chev. Paul Farrugia qabel mal-proposta. Għaldaqstant, is-Sur Fenech Adami kien ser ikompli jikkordina mal-MTA u jżomm lill-kumplament infurmati.

43.8 Aġġornament

43.8.1 Il-Laqgħa aġġornat fis-sebgħa u nofs ta' filgħaxija. L-Eżekuttiv qabel li għandu jerġa' jiltaqa' nhar it-Tnejn, 29 ta' Marzu 2021 fil-ħamsa u nofs ta' filgħaxija online permezz tal-Microsoft Teams.

Lianne Cassar
Segretarju Eżekuttiv

Dawn il-minuti ġew approvati fil-Laqgħa tal-Eżekuttiv Nu.44 li nżammet nhar it-Tnejn, 29 ta' Marzu 2021.

Mario Fava
President

Dok A.

SOCIAL PROJECTS MANAGEMENT LTD

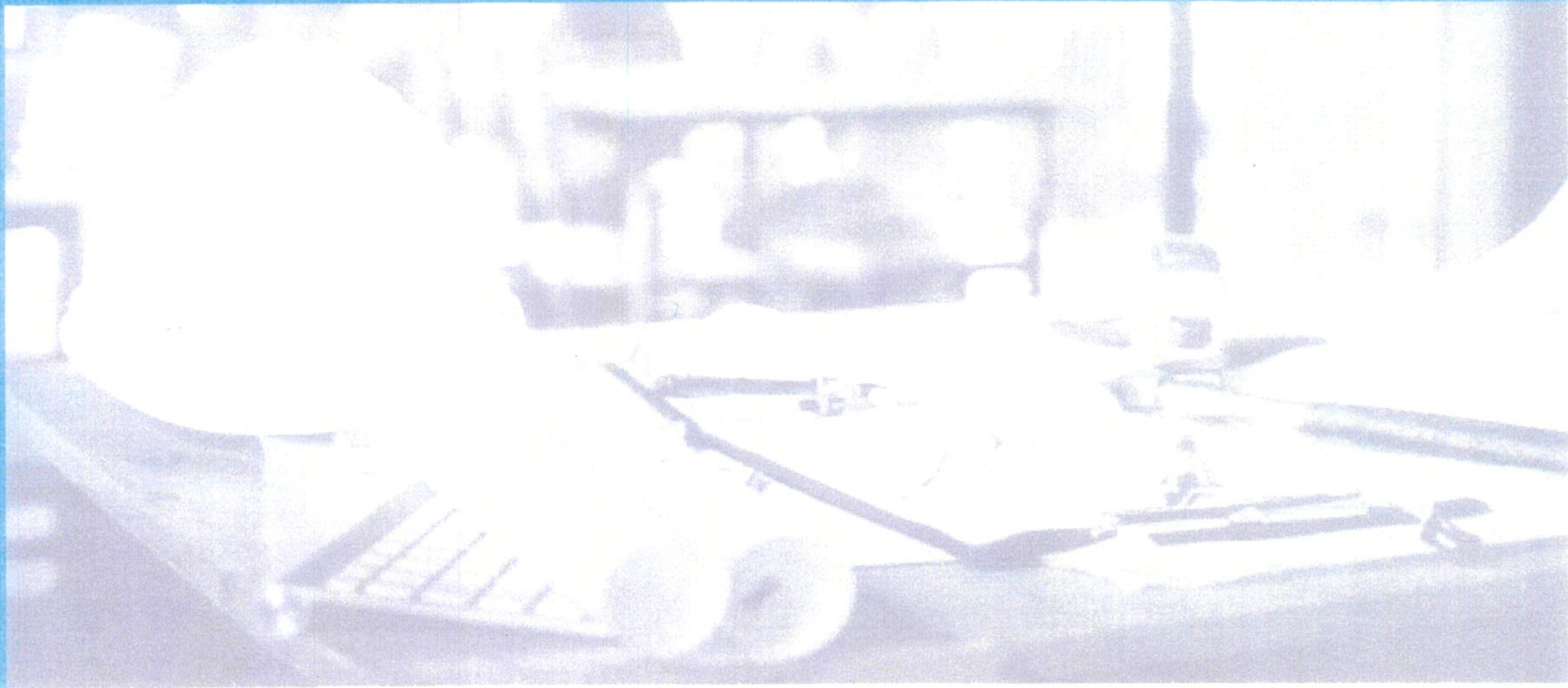
SPM LTD

Patrick Vella
CEO

ABOUT US

Project management and consultancy firm working on various projects under the arm of Government

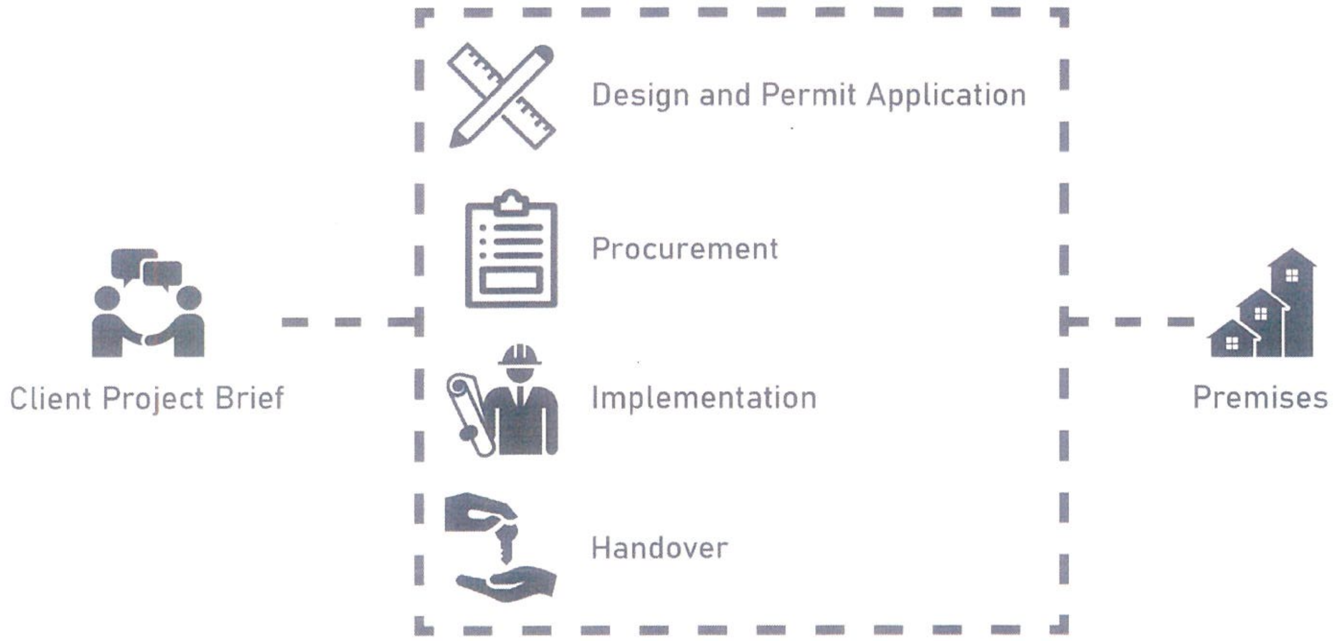
One-stop shop to cater for client needs in construction projects, architectural embellishments, refurbishing and upgrading works



Advisory role in assisting client to meet project objectives

Assisting in drafting/compiling the **project brief**

Preparation of project budget and **master programme of works**



SOCIAL PTOJECTS MANAGEMENT LTD

Preparation of a **proposal** based on client brief

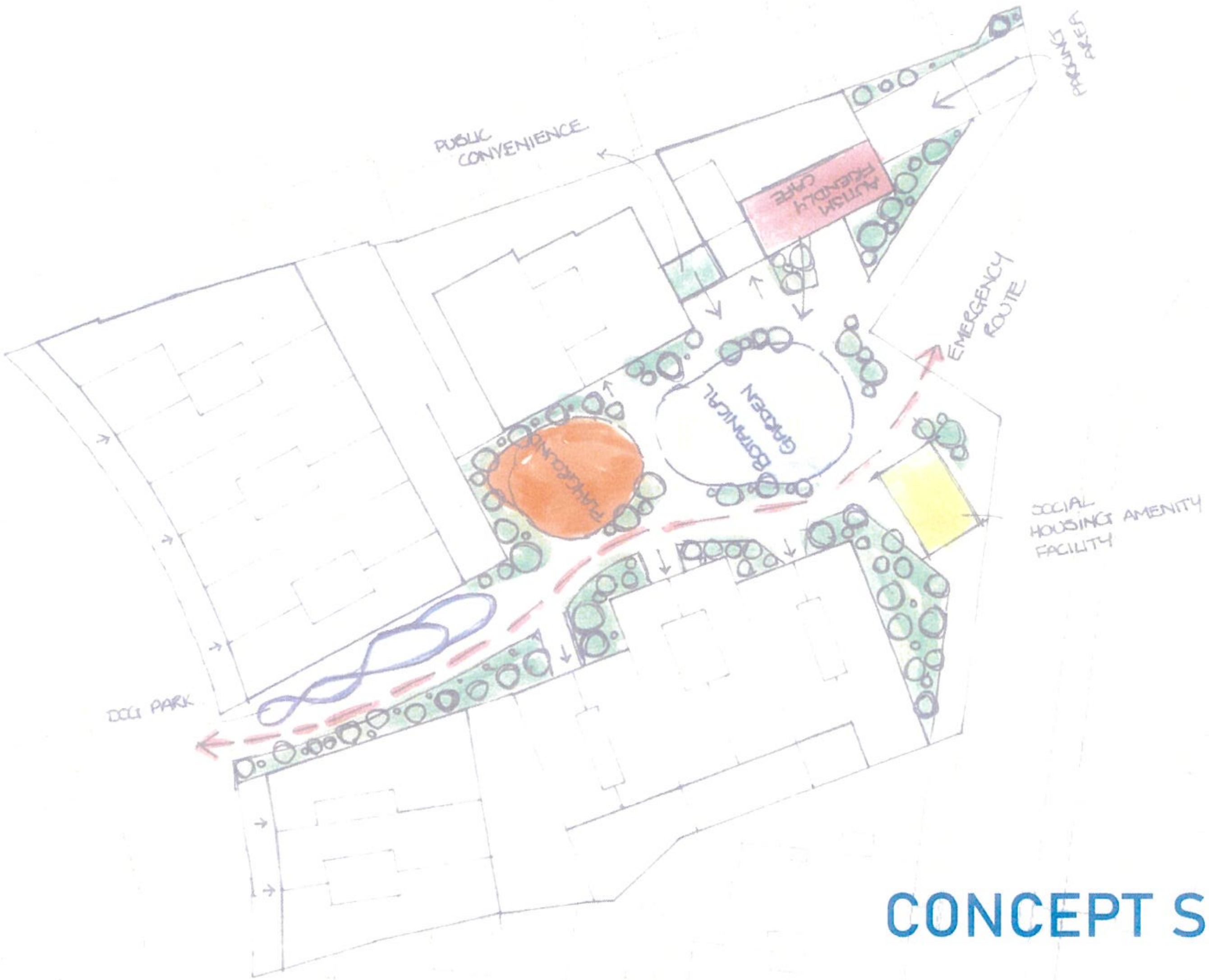
Submission of a **PA application**

Assistace to obtain the relative development permits

Proposal

DESIGN

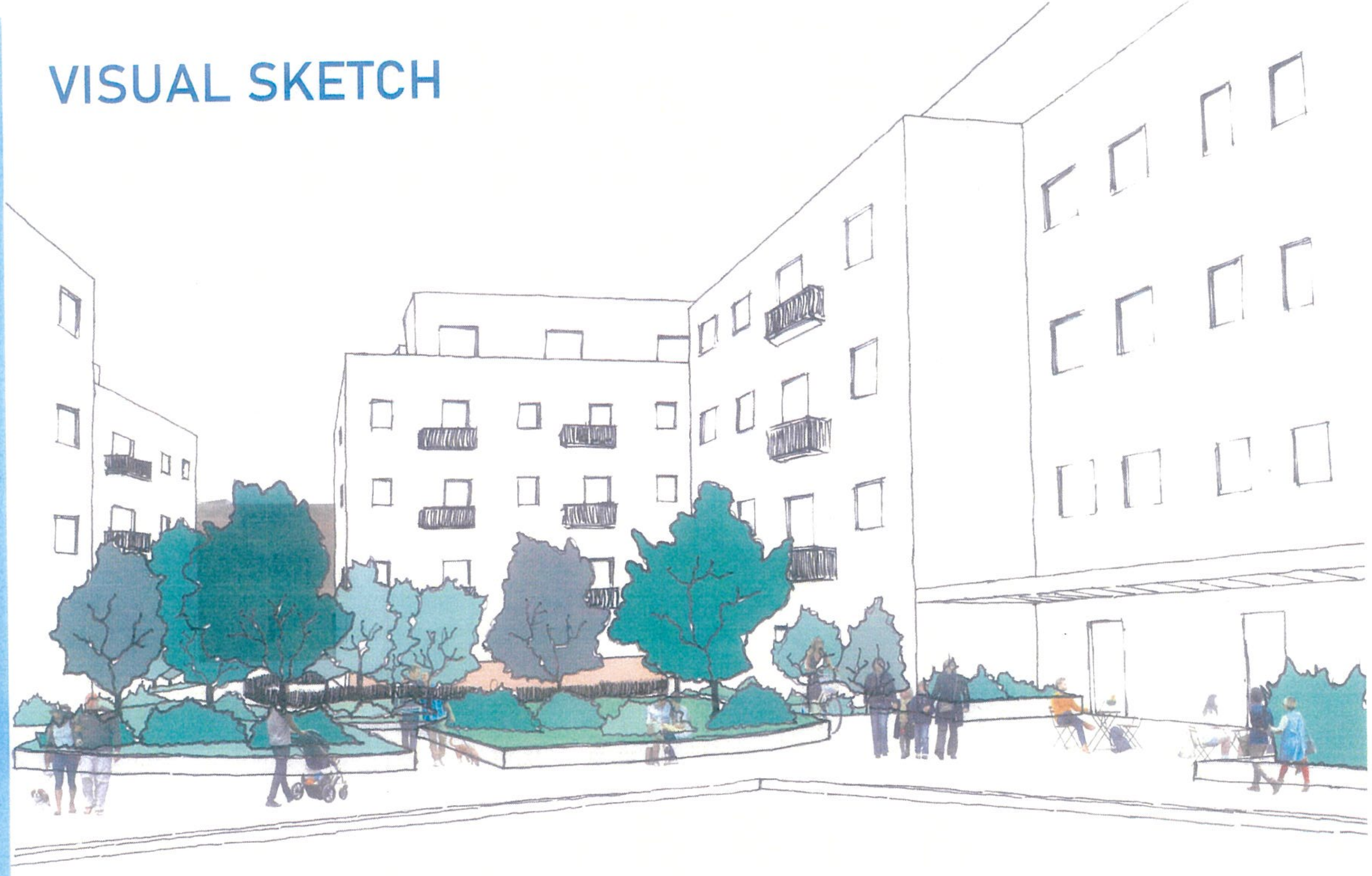
DESIGN



CONCEPT SKETCH

DESIGN

VISUAL SKETCH



3D VISUAL

DESIGN

PROCUREMENT

Complete handling of procurement process including BOQs, detailed drawings, specifications, issuing tenders

Assistance in evaluation of tenders and award

Overseeing the process up to **post contract stage** according Evaluation, award, signing of agreement, commencement of works

EVALUATION

Project management and **ongoing supervision of works**

Consultation and coordination with stakeholders

Cost management

Handover

IMPLEMENTATION AND HANDOVER

Thank You

CONTACT US

Social Projects Management Ltd
459, St Joseph High Rd, Sta Venera SVR 1012

info@spml.com.mt

+356 2226 6100